



ESTADO DO PIAUÍ
PREFEITURA MUNICIPAL DE ELISEU MARTINS
Praça Gov. Alberto Silva, 442/Centro
CNPJ 06.554.059/0001-08
E-mail: pmempi@hotmail.com



	Box Rodoviária	0,6
	Trailer frente rodoviária	0,6
	Box Morro da Cruz	1,3
Numeração de imóveis sem placa		0,3
Abate no matadouro (por animal)		0,6

ANEXO VIII

PERCENTUAIS PARA DEDUÇÃO NA FALTA DE COMPROVAÇÃO DOS VALORES DOS SERVIÇOS CONSTANTES NO ARTIGO 28 ITENS 7.02 E 7.05

I - Recapeamento asfáltico e pavimentação;	55 %
II - Execução para empreitada ou subempreitada da construção civil, obras hidráulicas, inclusive os respectivos serviços auxiliares e/ou complementares	55%
III - Conservação e reparo de edifícios e demais prédios	40%
IV - Terraplanagem e perfuração de poços	20%

ANEXO IX

Valor Venal da Edificação, aquele obtido através da multiplicação da área da edificação pelo valor do metro quadrado do tipo da construção, por um percentual indicativo da categoria da construção, pelo fator corretivo do estado de conservação e pelo sub-tipo de edificação, de acordo com a seguinte fórmula:

$$Vve = AE \times V. M^2C \times Cat/100 \times C \times ST$$

onde:

Vve - Valor Venal da Edificação

AE - Área da Edificação

Vm²c - Valor de metro quadrado do tipo da construção.

Cat/100 - percentual indicativo da categoria da construção

C - estado de conservação

ST - sub-tipo de construção.

TABELA DE COEFICIENTE CORRETIVO DE EDIFICAÇÃO (CATEGORIA)

Revest. Externo	Piso	Forro
S/Revestimento - 00	Terra Batista - 00	Inexistente - 0
Óleo - 23	Cimento - 10	Madeira - 3
Caiação - 17	Cerâmica/Mosaico - 17	Estuque - 3
Madeira - 12	Outros - 20	
Laje - 4		
Outros - 20		

Cobertura	Inst. Sanitária	Estrutura
Palha/Zinco - 03	Inexistente - 0	Concreto - 28
Fibro-Cimento - 06	Externa - 1	Alvenaria - 18
Telha - 08	Interna - 2	Madeira - 11
Laje - 10	Mais de Uma Int. - 3	Metálica - 26

Instal. Elétrica

Inexistente	- 00
Aparente	- 08
Embutida	- 12

ESTADO DE CONSERVAÇÃO

Bom	- 1,00
Regular	- 0,80
Mau	- 0,50

SUB-TIPO

POSIÇÃO	FACHADA
- Isolada	- Alinhada > 0,90
- Isolada	- Regulada > 1,00
- Geminada	- Alinhada > 0,70

- Geminada
- Superposta
- Superposta
- Conjugada
- Conjugada
- Recuada > 0,80
- Alinhada > 0,80
- Recuada > 0,90
- Alinhada > 0,80
- Recuada 0,90

ANEXO X

Valor Venal do Terreno, aquele obtido através da multiplicação da área do terreno pelo valor base de terreno, multiplicado pelo fator de localização e aplicados os fatores de correção, de acordo com a seguinte fórmula:

$$Vvt = At \times V. Base \times Loc/100 \times P \times T \times S$$

onde:

Vvt - Valor Venal do Terreno.

At - Área do terreno

V.Base - Valor Base de Terreno

Loc/100 - Fator de Localização Dividido por 100

P - Fator Corretivo de Pedologia

T - Fator Corretivo de Topografia

S - Fator Corretivo de Situação do Terreno

VALORES DOS FATORES CORRETIVOS REFERENTES A TERRENOS

TOPOGRAFIA	SITUAÇÃO DO TERRENO	PEDOLOGIA
- Plano 1,00	- Esquina/Duas frentes 1,10	- Alagado 0,60
- Aclive 0,90	- Uma frente 1,00	- Inundável 0,70
- Declive 0,80	- Encravado/Vila 0,80	- Rochoso 0,80
		- Normal 1,00
		- Arenoso 0,90

Id:0E2885F6E2107651



ESTADO DO PIAUÍ
PREFEITURA MUNICIPAL DE ELISEU MARTINS
Praça Gov. Alberto Silva, 442/Centro - fone (089) 3537-1186
CNPJ 06.554.059/0001-08
E-mail: pmempi@hotmail.com



AVISO DE LICITAÇÃO

PREGÃO PRESENCIAL PARA SRP Nº 023/2021

O MUNICÍPIO DE ELISEU MARTINS- PI, torna público, para o conhecimento de todos os interessados que realizará licitação, na modalidade Pregão Presencial, do tipo Menor Preço, em regime de empreitada por item. DATA DA ABERTURA: 09 de Dezembro de 2021, às 10:00 horas, na sede da Prefeitura. OBJETO: Aquisição de Implementos Agrícolas, para atender o município de Eliseu Martins/PI. CÓPIA DO EDITAL: O Edital e seus anexos estarão à disposição dos interessados na sede da Prefeitura. Tel: 89-99400-1954. Recursos: Emenda Parlamentar e Próprios.

Eliseu Martins-PI, 22 de Novembro de 2021.

Deliane da Silva Carvalho
Pregoeira da PMEM

Id:030E5A33F5C07C02



EXTRATO DE CONTRATO

Procedimento: Pregão Eletrônico Nº 014-2021-SRP. **Objeto:** O presente Termo de Contrato tem como objeto a contratação de empresa especializada para Locação de veículos, conforme demanda das Secretarias Municipais e da Prefeitura Municipal de Beneditinos - PI, conforme especificações e quantidades constantes do Pregão Eletrônico nº 014/2021. **Fundamento:** Leis Federais nº 8.666/93, 10.520/2002, Decreto Federal nº 7.892/2013, Decreto Federal nº 10.024/2019 e demais legislações aplicáveis. **Empresa Vencedora:** IGOR NUNES P LEITE EIRELI, CNPJ 26.981.733/0001-48. **Autoridade que Homologou o Certame:** Jullyvan Mendes de Mesquita. **Cargo:** Prefeito de Beneditinos-PI. **Contrato:** Contrato Nº 01.1709.2021. **Valor Global do Contrato:** R\$ 998.940,00 (Novecentos e noventa e oito mil novecentos e quarenta reais). **Data de Assinatura:** 17/09/2021. **Vigência:** 16/09/2022, prorrogável na forma do art. 57, §1º, da Lei nº 8.666, de 1993. **Signatários:** PREFEITURA MUNICIPAL DE BENEDITINOS - PI, CNPJ Nº 06.554.778/0001-29 e a empresa IGOR NUNES P LEITE EIRELI, CNPJ 26.981.733/0001-48